



Los ambientes sociales principales fueron muy valorizados, con visuales de calidad y superficies amplias. Detrás de la casa se ubica el lago de la urbanización, cuyo espejo de agua es capitalizado desde los ambientes interiores



Clásica, frente al lago

■ Su extensa superficie se desarrolla en ambientes con visuales que privilegian el lago que se extiende al fondo a lo largo de todo el terreno.

La funcionalidad de la vivienda, de uso permanente, se organiza buscando aprovechar las visuales que ofrece el lago. Las plantas se relacionan entre sí a través de la transparencia generada en el espacio vertical por la escalera curva, de pórfido y barandas de bronce y acero, protagonista central del proyecto. Los cuatro dormitorios *en suite* se ubican a

ambos lados de la casa, en el segundo nivel, convergiendo hacia el espacioso *hall* distribuidor. La cocina genera, gracias a su amplitud, varias situaciones de uso, incluyendo comedor diario, bar, *family room* y comunicación directa con la galería quincho.

Tejas esmaltadas, muros almohadillados y texturados con cementicio tono

pedra París, pisos de madera de haya en el *living* y alfombrados en los dormitorios, baños *en suite* con hidromasaje y paredes terminadas con fina yesería.

La piscina, ubicada centralmente en eje con la galería principal, tiene desborde infinito, uniendo sus aguas con las del lago que se extiende a continuación. ■

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Barrio Los Castores, Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2007
- **Proyecto, dirección de obra y construcción:** Arq. Alberto Díaz Lima, Díaz Lima & Asociados. Nicolás Repetto 4270, Olivos, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** (11) 6009-1919
- **E-mail:** alberto@diazlima.com
- **Página web:** www.diazlima.com

Desarrollo: en PB, porche en doble altura, *hall* distribuidor en doble altura, *toilette*, escritorio, *living*, comedor. Cocina con comedor diario y *family room*, gran galería compartimentada en área de estar y quincho, piscina. Dormitorio y baño de servicio. Garaje cubierto para dos autos, área de guardado.
En PA: *hall* distribuidor con área de estar que balconea hacia el *family* y hacia el acceso. Cuatro dormitorios completos *en suite*. Expansiones aterrazadas.