

Modernidad urbana

■ Ubicada en uno de los mejores barrios de Martínez, la casa responde a los requerimientos de uso de una familia joven con intensa vida social.

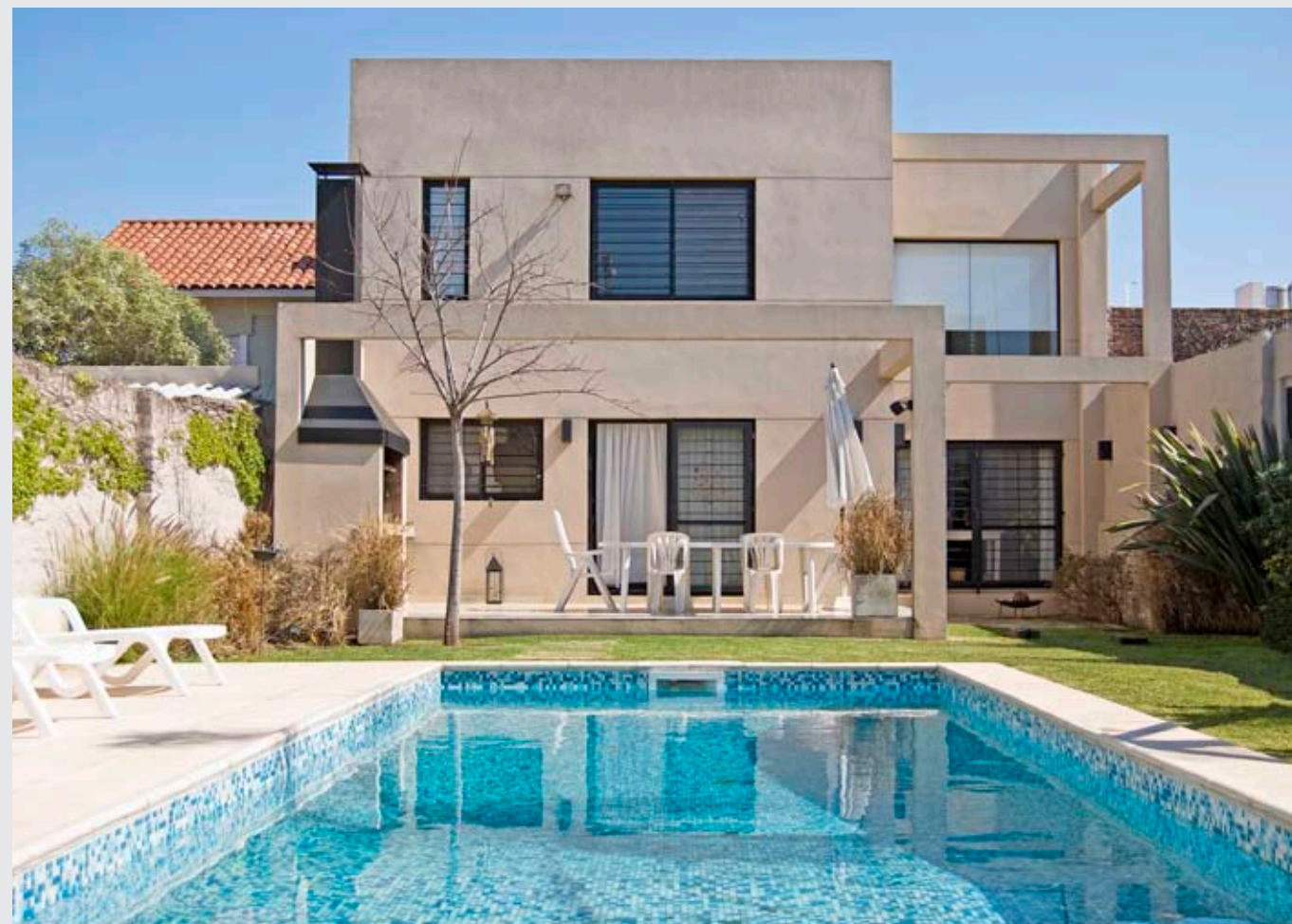
Vivienda urbana con prestaciones de clubes de campo, el afuera extiende el espacio útil más allá de la galería, continuándose con la piscina y un jardín muy bien organizado. El quincho es un ambiente de uso intensivo todo el año. Relacionado con el jardín y la pileta, es el centro social informal de la vivienda.

La fachada revela su pertenencia a la zona donde está implantada la casa, con su frente con movimiento, una

importante puerta de acceso y estacionamiento de pórfido tipo *cul de sac*.

La escalera, con su figura estilizada y plástica, es parte de la decoración del estar. Mucha relación con las plantas; luz y sol son elementos que el proyectista utilizó como herramientas de diseño.

Se logró una vivienda joven, espialmente moderna, materializada con elementos nobles, de altas prestaciones y simple mantenimiento. ■



La vivienda urbana propone una habitabilidad con confort de club de campo. Cuenta con un importante quincho, piscina, un cuidado jardín y todos los ambientes interiores en estrecha relación con el afuera

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** barrio abierto de Martínez, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2009
- **Superficie:** 240 m²
- **Proyecto, dirección de obra y construcción:** Arq. Alberto Díaz Lima, Díaz Lima & Asociados. Nicolás Repetto 4270, Olivos, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** 6009-1919
- **E-mail:** alberto@diazlima.com
- **Página web:** www.diazlima.com

Desarrollo: en PB, acceso en *cul de sac*, *hall* distribuidor en doble altura, *toilette*, escritorio, *living* comedor. Cocina con comedor diario y *family room*, galería, quincho, piscina. Dormitorio y baño de servicio. En PA: *hall* distribuidor que balconea hacia el estar. *Suite* principal completa. Dos dormitorios en *semisuite* con baño.